

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

11 декабря 2025 года

№ 310 -п

**О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 458-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 10 декабря 2025 года № 51

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 458-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 310-п

Дата государственной регистрации: 11.12.2025

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и  
ценовой политике Ленинградской области  
от 11 сентября 2025 года № 310-п

**Тарифы**  
**на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной**  
**ответственностью "МК СВЕРДЛОВА" потребителям (кроме**  
**населения) на территории ленинградской области**  
**на 2024-2026 годы**

| N<br>п/п                                                                                                                                                                                                 | Вид тарифа               | Год с календарной разбивкой                                                       | Вид теплоносителя |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                          |                          |                                                                                   | вода              |
| Для потребителей муниципального образования "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                          |                                                                                   |                   |
| 1                                                                                                                                                                                                        | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2024 по 30.06.2024                                                        | 2636,01           |
|                                                                                                                                                                                                          |                          | с 01.07.2024 по 31.12.2024                                                        | 2775,63           |
|                                                                                                                                                                                                          |                          | с 01.01.2025 по 30.06.2025                                                        | 2775,63           |
|                                                                                                                                                                                                          |                          | с 01.07.2025 по дату вступления<br>силу приказа ЛенРТК от<br>15.09.2025 N 110-п   | 3687,65           |
|                                                                                                                                                                                                          |                          | с даты вступления в силу приказа<br>ЛенРТК от 15.09.2025 N 110-п по<br>31.12.2025 | 3981,81           |
|                                                                                                                                                                                                          |                          | с 01.01.2026 по 30.06.2026                                                        | 3 728,85          |
|                                                                                                                                                                                                          |                          | с 01.07.2026 по 31.12.2026                                                        | 3 728,85          |

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и  
ценовой политике Ленинградской области  
от 11 декабря 2025 года № 310-п

**Долгосрочные параметры  
регулирования деятельности общества с ограниченной  
ответственностью " МК СВЕРДЛОВА " на территории Ленинградской  
области на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов  
для формирования тарифов с использованием метода индексации  
установленных тарифов**

| N п/п                                                                                                                                       | Год  | Базовый уровень<br>операционных расходов | Индекс эффективности<br>операционных расходов |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                                                             |      | тыс. руб.                                | %                                             |
| Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя                                                                                       |      |                                          |                                               |
| Для потребителей муниципального образования "Свердловское городское поселение"<br>Всеволожского муниципального района Ленинградской области |      |                                          |                                               |
| 1                                                                                                                                           | 2026 | 32 384,32                                | 1,0                                           |